

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ «ЛЕНИНГРАДСКОЕ ОБЛАСТНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ»

(ГБУ ЛО «ЛенКадОценка»)

**ПРИКАЗ**

Санкт-Петербург

« 18 » июля 2023 года

№ 19

**О внесении изменений и дополнений в приказ от 20.12.2018 № 53  
«Об утверждении учетной политики для целей бухгалтерского учета»**

В связи с изменениями законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учете, нормативных правовых актов, регулирующих ведение бухгалтерского учета, во исполнение Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Учетная политика, оценочные значения и ошибки», утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30.12.2017 № 274н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Учетная политика, оценочные значения и ошибки», и приказа Министерства финансов Российской Федерации от 16.12.2010 № 174н «Об утверждении Плана счетов бухгалтерского учета бюджетных учреждений и Инструкции по его применению» (в редакции от 27.04.2023 года, вступившей в силу с 12.06.2023), которым предусмотрен новый порядок отражения в учете арендных обязательств,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести следующие изменения в приказ государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» (далее – ГБУ ЛО «ЛенКадОценка») от 20.12.2018 № 53 «Об утверждении учетной политики для целей бухгалтерского учета»:

1.1. Включить в раздел 13 «Учет финансовых результатов» пункт 13.16., изложив в следующей редакции:

«Признание арендатором объекта учета операционной аренды на дату классификации объектов учета аренды по дебету счета 111.42.000 в корреспонденции с кредитом счета 401.60.224 - в сумме арендных платежей за весь срок пользования имуществом, на стоимость договора.

Начисление задолженности перед арендодателем осуществляется за счет созданного резерва в сумме платежа по графику по дебету счета 401.60.224 в корреспонденции с кредитом счета 302.24.734.

Амортизация по арендованному имуществу начисляется ежемесячно в соответствии с графиком платежей.

При досрочном расторжении договора - списать неиспользованный резерв в размере остаточной стоимости права на объекты аренды по дебету счета 401.60.224 в корреспонденции с кредитом счета 111.42.451».

2. Настоящий приказ распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01 января 2023 года.

3. Главному специалисту общего отдела Смирновой А.А. ознакомить с настоящим приказом работников Учреждения, имеющих отношение к рабочему процессу, согласно Приложению № 12 к приказу от 04.08.2022 № 81 «О внесении изменений и дополнений в приказ от 20.12.2018 № 53 «Об утверждении учетной политики для целей бухгалтерского учета».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на главного бухгалтера отдела бухгалтерского учета, отчетности и бюджетного планирования.

Директор



В.А. Филановский